

## ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**1-** Mülkiyeti Eceabat Belediyesine ait Şehit Astsb Bçvş Ahmet Toprakkarıştıran Parkını teşkil eden Eceabat ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi, Cumhuriyet Caddesinde, tapununun 465 ada, 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mevcut 24.m2 yüzölçümlü işyeri, mevcut şartname hükümleri gereği kullanılmak ve işletilmek üzere 2886 sayılı Yasanın 45'inci ve devamı maddeleri uyarınca Açık Teklif Usulü ile arttırma suretiyle 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihale edilecektir.

**2-** İhale 28.04.2026 Salı günü saat 14:00'da Belediye Hizmet Binasında Belediye Encümeni huzurunda gerçekleştirilecektir.

**3-** İhale 2886 sayılı Yasanın 45'inci ve devamı maddeleri gereğince Açık Teklif Usulü ile arttırma suretiyle gerçekleştirilecektir.

**4-** İhaleye katılmak isteyen isteklilerin, 7'nci maddede belirtilen ihaleye katılma belgeleri ile birlikte en geç 28.04.2026 Salı günü saat 12:00'a kadar Eceabat Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ihaleye katılma belgeleri ile müracaat etmeleri ve ihaleye katılma belgesi almaları gerekmektedir.

**5-** Bu işe ait şartname mesai saatleri içerisinde Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir ve 5.000,00.- (beşbin) TL bedel ile temin edilebilir.

**6-** İhalenin muhammen aylık kira bedeli 5.000,00.- (beşbin) TL olup, %3 geçici teminatı 5.400,00.- (beşbindörtüz) TL dir. Kati teminat toplam ihale bedelinin %6'sı tutarındadır. Özel teminat ihale aylık kira bedelinin 6 (altı) aylık tutarıdır.

**7-** İhaleye katılmak için kanuni ikametgah sahibi olmak, gerekli nitelik ve yeterliliğe haiz bulunmak ve aşağıda belirtilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur.

**Gerçek kişilerde:** Tebligat yapılmasına esas kanuni ikametgah belgesi, kimlik belgesi aslı ve fotokopisi, ihaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri, belediyeye borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliğinden alınmış belge, şartname bedelinin Belediyeye yatırıldığına dair makbuz, geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu, işyerinin kullanım amacının beyan edildiği belge.

**Tüzel kişilerde:** Tebligat yapılmasına esas tüzel kişiliğin tebligat adresinin beyan edildiği belge, tüzel kişiliğin ticaret siciline kayıtlı olduğuna dair Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınmış belge, tüzel kişiliğin yetkili organının ihaleye katılma konusundaki yetki belgesi ve yetkili kişinin kimlik belgesi aslı ve fotokopisi ile imza sirküleri, ihaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri, ilgisine göre tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl için alınmış, tüzel kişiliğin faaliyetinin devam ettiğine dair belge, belediyeye borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliğinden alınmış belge, şartname bedelinin Belediyeye yatırıldığına dair makbuz, geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu, işyerinin kullanım amacının beyan edildiği belge.