

ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE :1- Mülkiyeti Eceabat Belediyesi'ne ait, Eceabat ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, İstiklal Caddesinde tapunun pafta 29.28.K.b.-K.c., 153 ada, 13 parsel numaralı, 1191,62.m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki Eceabat Belediyesi Sosyal Tesisinin birinci katında mevcut 138,60 m2 yüzölçümlü "Restoran" bölümü işbu şartname hükümleri gereği işletilmek üzere 2886 sayılı Yasanın 45'inci ve devamı maddeleri uyarınca Açık Teklif Usulü ile arttırma suretiyle 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihale edilecektir.

MADDE:2- İhale 24.02.2026 Salı günü saat 11:00'da Belediye Hizmet Binasında Belediye Encümeni huzurunda gerçekleştirilecektir.

MADDE:3- İhale 2886 sayılı Yasanın 45'inci ve devamı maddeleri gereğince Açık Teklif Usulü ile arttırma suretiyle gerçekleştirilecektir.

MADDE:4- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin, 7'nci maddede belirtilen ihaleye katılma belgeleri ile birlikte en geç 24.02.2026 Salı günü saat 10.00'a kadar Eceabat Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ihaleye katılma belgeleri ile müracaat etmeleri ve ihaleye katılma belgesi almaları gerekmektedir.

MADDE:5- İşbu işe ait şartname mesai saatleri içerisinde Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz görülebilir ve 2.000,00.- (ikibin) TL bedel ile temin edilebilir.

MADDE:6- İhalenin muhammen aylık kira bedeli 60.000,00.- (altmışbin) TL olup, %3 geçici teminatı 64.800,00.-TL (altmışdörtbinsekizyüz) TL dir. Kati teminat toplam ihale bedelinin %6'sı tutarındadır. Özel teminat ihale aylık kira bedelinin 3 (üç) aylık tutarıdır.

MADDE:7- İhaleye katılmak için kanuni ikametgah sahibi olmak, gerekli nitelik ve yeterliliğe haiz bulunmak ve aşağıda belirtilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur.

Gerçek kişilerde: a.Tebliğat yapılmasına esas kanuni ikametgah belgesi. b. Kimlik aslı ve fotokopisi. c.İhaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri. d.Belediyeye borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliği'nden alınmış belge. e.Şartname bedelinin Belediyeye yatırıldığına dair makbuz. f.Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

Tüzel kişilerde: a.Tebliğat yapılmasına esas tüzel kişiliğin tebliğat adresinin beyan edildiği belge. b.Tüzel kişiliğin ticaret siciline kayıtlı olduğuna dair Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınmış belge. c.Tüzel kişiliğin yetkili organının ihaleye katılma konusundaki yetki belgesi ve yetkili kişinin kimlik ve kimlik fotokopisi ile imza sirküleri. d.İhaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri. e.İlgilisine göre tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl için alınmış, tüzel kişiliğin faaliyetinin devam ettiğine dair belge. f.Belediyeye borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliği'nden alınmış belge. g.Şartname bedelinin Belediyeye yatırıldığına dair makbuz. h.Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

İlan olunur.