

T.C.
ECEABAT BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI MAYIS AYI TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM
KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
02/05/2025	2025/23	Gündem: 1- Eceabat Belediyesi mülkiyetinde bulunan müstakil inşaata elverişli durumda bulunmayan, İsmetpaşa Mahallesi, 286 ada 10 parsel ve 281 ada 12 parsel numaralı arsa niteliğindeki taşınmazların imar planına göre bitişiğindeki hak sahiplerine doğrudan satışına ilişkin iş ve işlemleri yapmak üzere belediye encümenine yetki verilmesi, işaretle yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
02/05/2025	2025/24	Gündem Dışı:1- Belediyemizin 2024 mali yılı gelir ve gider kesin hesaplarının incelenmesi neticesinde yapılan her türlü işlemin ilgili Kanun. Tüzük ve Yönetmeliklere uygun olduğu görüldüğünden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi uyarınca kabulüne, işaretle yapılan açık oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.
02/05/2025	2025/25	Gündem Dışı:2- Belediye Meclis Üyesi Ufuk Serhan GEZEN tarafından Meclis Başkanlığına sunulan, “5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80. Maddesi kapsamında yapı ruhsatı harçları belediye meclis kararı ile belirlenmektedir. Güncel ekonomik koşullar ve Eceabat halkından gelen yoğun talepler doğrultusunda, tadilat ruhsat harçlarının mevcut haliyle vatandaşlarımız açısından ekonomik bir yük oluşturduğu gözlemlenmektedir. Mevcut tarife göre, 1. İki kattan fazla yapılarda (her bir proje m2 başına) 50 TL, 2. Taşıyıcı sistemlerden kaynaklı statik proje tadilatları (her bir proje m2 başına) 80 TL harç alınmaktadır. Bu oranlar, yapı ve tadilat maliyetlerinin genel artışlarıyla birlikte değerlendirilerek düşürülmesi amacıyla konunun belediye meclis gündemine alınmasını arz ederim.” şeklindeki talebe ilişkin yürürlükteki 2025 mali yılı gelir tarifelerinin ilgili bölümlerinde düzenleme yapılmasını içeren teklifin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Belediye İmar Komisyonuna havalesine, açık oylama neticesinde oybirliği ile karar verildi.

Eceabat Belediye Meclisinin 2025 yılı Mayıs Ayı Toplantısının birinci birleşimine ait toplantı karar özetleri 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur.
06/05/2025


Ferhat KURULAR
Yazı İşleri Müdürü


Saim ZİLELİ
Belediye Başkanı