

## **ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

**MADDE:1-** Mülkiyeti Eceabat Belediyesi'ne ait, Eceabat ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi'nde tapunun pafta 29.28.H.a, pafta, 46 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde mevcut C Blok, birinci kat, bağımsız bölüm 3 nolu mesken, 2886 sayılı Yasanın 36'ncı ve devamı maddeleri uyarınca Kapalı Teklif Usulü ile 1 (bir) yıl süreyle kiraya verilecektir.

**MADDE:2-** İhaleler 12.01.2024 Cuma günü saat 14:00'da Belediye Hizmet binasında Belediye Encümeni huzurunda gerçekleştirilecektir.

**MADDE:3-** İhale 2886 sayılı Yasanın 36'ncı ve devamı maddeleri gereğince Kapalı Teklif Usulü ile gerçekleştirilecektir.

**MADDE:4-** İhaleye katılmaları uygun olan isteklilerin, 6'ncı maddede belirtilen ihaleye katılma belgeleri ile birlikte en geç 12.01.2024 Cuma günü saat 12:30'a kadar Eceabat Belediye Başkanlığı'na müracaat etmeleri ve ihaleye katılma belgesi almaları gerekmektedir.

**MADDE:5-** Bu işe ait şartname mesai saatleri içerisinde Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir ve 1.000,00.- (bin) TL bedel mukabilinde temin edilebilir.

**MADDE:6-** Kira konusu meskenin ihalesine esas aylık muhammen kira bedeli 3.000,00.- (üçbin) TL olup, %3 geçici teminatı 1.080,00.- (binseksen) TL dir. Kati teminat, bir yıllık ihale kira bedelinin %6'sı nispetindedir.

**MADDE:7-** İhaleye katılmak için aşağıda belirtilen nitelik ve yeterliliğe haiz bulunmak ve istenilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur.

- a) Kimlik aslı ve fotokopisi.
- b) Tebligat yapılmasına esas ikametgah belgesi.
- c) Katılımcıya ve birlikte yaşadığı aile fertlerinden herhangi birine ait mesken niteliğinde taşınmaz bulunmadığının beyan edildiği imzalı belge.
- d) İhaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri.
- e) Belediyeye vadesi geçmiş borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliği'nden alınmış belge.
- f) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz.
- g) Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.

İlan olunur.