

# İLAN

## ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

### **İHALENİN KONUSU :**

**MADDE:1-** Eceabat Belediyesinin tasarrufunda bulunan, Eceabat ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, sahil kesiminde mevcut uygulama imar planında rekreasyon alanı olarak ayrılmış Seyit Onbaşı Parkının güney cephesinde mevcut kamunun kullanımına mahsus şehrin açık ve yeşil alan ihtiyacı başta olmak üzere, eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarının karşılanabildiği, gününbirlik kullanıma yönelik yel değirmeni, kafeterya, açık oturma alanları, plaj, portatif tuvalet, soyunma kabinleri şeklinde planlanan mevcut sosyal hizmet unsurlarının işletilmek üzere 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilmesi işini oluşturmaktadır.

### **İHALENİN TARİHİ**

**MADDE:2-** İhale 30/05/2023 Salı günü saat 14:00'da Belediye Hizmet binasında Belediye Encümeni huzurunda gerçekleştirilecektir.

### **İHALENİN USULÜ**

**MADDE:3-** İhale 2886 sayılı Yasanın 45'inci ve devamı maddeleri gereğince Açık Teklif Usulü ile artırma suretiyle gerçekleştirilecektir.

### **İHALEYE MÜRACAAT SÜRESİ**

**MADDE:4-** İhaleye katılmak isteyenlerin, 6'ncı maddede belirtilen ihaleye katılma belgeleri ile birlikte en geç 30/05/2023 Salı günü saat 12:30'a kadar Eceabat Belediye Başkanlığı'na müracaat etmeleri ve ihaleye katılma belgesi almaları gerekmektedir.

### **İHALE MUHAMMEN BEDELİ VE GEÇİCİ TEMİNAT**

**MADDE:5-** İhalenin muhammen aylık kira bedeli 12.000,00.- (onikibin).-TL olup, ihale geçici teminatı üç yıllık muhammen kira bedeli toplamının %3'ü nispetindeki 12.960,00.- (onikibindokuzyüzaltmış) TL.dir.

### **İHALEYE KATILMA ŞARTLARI VE BELGELERİ**

**MADDE:6-** İhaleye katılmak için gerekli şartlar ve belgeler aşağıda açıklanmıştır. Sunulacak belgelerin ihale tarihinden en fazla bir ay önce alınmış, asıl veya aslının noter tasdikli sureti olması zorunludur.

#### **A – İsteklinin Gerçek kişi olması halinde:**

1. T.C. Kimlik belgesi ve tebligat yapılmasına esas ikametgâh belgesi. (e-Devletten alınan belgelerde geçerli olacaktır.)
2. Noterden alınmış imza beyannamesi ve ihaleye vekâleten katılacaklardan noterden alınmış vekâletname.
3. İhale şartnamesi ve eklerinin 1.000,00.-TL karşılığında satın alındığına dair makbuz.
4. Geçici teminat ve özel teminatın yatırıldığına dair makbuzun aslı veya geçici teminat mektubu. (Teminat mektubu teyit yazısı ile birlikte limit içi-süresiz şartı aranır)
5. Belediyemiz Tahsilat Şefliğinden alınmış vadesi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge.
6. Nitelikli kamusal hizmet sunumunu teminen, gününbirlik alan, büfe, restoran veya kafeterya gibi turistik tesislerin işletmeciliği konusunda son 5 (beş) yılı kapsayan süre içerisinde ve toplamda asgari 1 (bir) yıl süreli iş deneyimi bulunduğuna dair resmi kurumlardan alınmış belge sunmak.
7. İhaleye katılmaktan yasaklı olmadığına dair örneği ihale dokümanında bulunacak beyanname verilecektir.
8. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerden her biri için, bu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeler istenecektir. Katılımcının ortaklarına ait hisse miktarlarını, nominal değerini ve oranını gösteren noter tasdikli pay defteri sureti sunulacaktır.

#### **B – İsteklinin Tüzel kişi olması halinde:**

1. İlgili Makamlarından alınmış tüzel kişiliğin faaliyet belgesi.
2. Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ve Temsilen ihaleye katılacaksa Noter tasdikli vekâletname,
3. Tüzel kişiliği belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler.
4. İhaleye katılacak olan kişinin kimlik belgesi.
5. Tüzel kişiliğin yetkili organı tarafından ihale konusu işe katılım ve temsil edecek kişinin yetkili kılınmasına dair kararının noter tasdikli örneği.
6. İhale şartnamesi ve eklerinin 1.000,00.-TL karşılığında satın alındığına dair makbuz.
7. Geçici teminat ve özel teminatın yatırıldığına dair makbuzun aslı veya geçici teminat mektubu. (Teminat mektubu teyit yazısı ile birlikte limit içi-süresiz şartı aranır.)
8. Belediyemiz Tahsilat Şefliğinden alınmış vadesi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge.
9. Nitelikli kamusal hizmet sunumunu teminen, gününbirlik alan, büfe, restoran veya kafeterya gibi turistik tesislerin işletmeciliği konusunda son 5 (beş) yılı kapsayan süre içerisinde ve toplamda asgari 1 (bir) yıl süreli iş deneyimi bulunduğuna dair resmi kurumlardan alınmış belge sunmak.
10. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerden her biri için, bu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeler istenecektir. Katılımcının ortaklarına ait hisse miktarlarını, nominal değerini ve oranını gösteren noter tasdikli pay defteri sureti sunulacaktır.

**MADDE:7-** Bu işe ait şartname mesai saatleri içerisinde Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir ve bedeli mukabilinde temin edilebilir.

İlan olunur.

ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI