

İLAN

ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İHALENİN KONUSU

MADDE:1- Mülkiyeti Eceabat Belediyesi'ne ait, Kemalpaşa Mahallesi, Harmanlık Mevkiinde tapunun pafta 29.28.H.a., pafta, 46 ada, 1 parsel numaralı, "Avlulu 6 Blok 20 daireli kargir binalar ve 2 kömürlük" vasfındaki 1.686,46.m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan her biri 1/20 arsa paylı, A-B-C halindeki üç blok ve toplam 12 adet bağımsız bölüm meskenden halihazırda boş durumda bulunan ve aşağıda özellikleri verilen mesken, 2886 sayılı Yasanın 36'ncl ve devamı maddeleri uyarınca Kapalı Teklif Usulü ile 1 (bir) yıl süreyle kiraya verilecektir.

S/NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO
1	A Blok, birinci kat, bağımsız bölüm 3 nolu mesken

İHALENİN TARİHİ

MADDE:2- İhaleler 06.06.2023 Salı günü saat 14:00'da Belediye Hizmet binasında Belediye Encümeni huzurunda gerçekleştirilecektir.

İHALENİN USULÜ

MADDE:3- İhale 2886 sayılı yasanın 36'ncı ve devamı maddeleri gereğince Kapalı Teklif Usulü ile gerçekleştirilecektir.

İHALEYE MÜRACAAT SÜRESİ

MADDE:4- İhaleye katılmaları uygun olan isteklilerin, 6'ncı maddede belirtilen ihaleye katılma belgeleri ile birlikte en geç 06.06.2023 Salı günü saat 12:30'a kadar Eceabat Belediye Başkanlığı'na müracaat etmeleri ve ihaleye katılma belgesi almaları gerekmektedir.

İHALE MUHAMMEN BEDELİ VE GEÇİCİ TEMİNAT

MADDE:5- Kira konusu meskenin ihalesine esas aylık muhammen kira bedeli 1.200,00.- (binikiyüz) TL olup, %3 geçici teminatı 432,00.-.(dörtüyüzotuziki) TL dir. Kati teminat, bir yıllık ihale kira bedelinin %6'sı nispetindedir.

İHALEYE KATILMA ŞARTLARI VE BELGELERİ

MADDE:6- İhaleye katılmak için aşağıda belirtilen nitelik ve yeterliliğe haiz bulunmak ve istenilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur. Beyan edilen belgelerin sahte ve gerçeği yansıtmadığının idarece tespiti halinde yapılmışsa ihale bozularak geçici teminatı, düzenlenmişse kira sözleşmesi fesih edilerek kati teminatı gelir kaydedilir ve ilgili mercilere suç duyurusunda bulunulur.

- Nüfus cüzdanı fotokopisi.
- Tebliğat yapılmasına esas ikametgah belgesi.
- Katılımcıya ve birlikte yaşadığı aile fertlerinden herhangi birine ait mesken niteliğinde taşınmaz bulunmadığını beyan eden belge.
- İhaleye vekaleten katılacaklarda Noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri.
- Belediyeye borcu bulunmadığına dair Belediye Tahsilat Şefliği'nden alınmış belge.
- Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair makbuz.

MADDE:7- 2886 sayılı Yasanın 6. maddesinde yazılı kimseler doğrudan ve dolaylı olarak ihalelere katılamazlar. Aksi halde Yasanın ilgili hükmü uygulanır.

MADDE:8- İhaleye ait şartnamesi mesai saatler içerisinde Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir ve ücretsiz temin edilebilir.

İlan olunur.

ECEABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI