

EMLAK VERGİSİ BEYANNAMESİ (A R S A)		BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA	
		İl - İlçe - Kasaba :	Mükellef Sicil No. :
		Vergi Numarası* :	

TABLO I - KİMLİK BİLDİRİMİ

MÜKELLEFİN	Soyadı :	İKAMETGAH ADRESİ	Mahalle/Semt	
	Adı (Kurum ise Ünvanı) :		Cadde - Sokak	
	Baba Adı :		Kapı No. :	Daire No. :
	Ana Adı :		İl - İlçe	
	Doğum Yeri/Tarihi :	İŞYERİ ADRESİ	Mahalle/Semt	
	Nüfusa K. Olduğu Yer :		Cadde - Sokak	
	Uyruğu :		Kapı No. :	Daire No. :
	Cilt No.:		İl - İlçe	

TABLO II - VERGİYE TABİ RAYİÇ BEDEL VE VERGİ BİLDİRİMİ

- 1 - Arsa Sayısı	- 2 - Arsaların Rayiç Bedelleri Toplamı	- 3 - Vergilendirme Dönemleri (Yıllar)	- 4 - MUAFİYETLER	- 5 - Vergiye Tabi Rayiç Bedel (Matrah) (2-4)	- 6 - Vergi Oranı (Binde)	- 7 - Ödenecek Vergi Tutarı (5x6)
		1998				
		1999				
		2000				
		2001				

TABLO III

(BELEDİYECE DOLDURULACAKTIR.)		Beyannamenin Veriliş Nedeni		35.700.- TL. Damga Pulu Tarih ve İmza
Elden ☐ Posta ☐		Genel Beyan ☐		
Beyannamenin Kabul Tarihi :/...../19.....		Değişiklik Beyanı ☐		
Tahakkuk Fişinin Tarihi :/...../19.....		Tarih ve İmza		
No. :/.....		/...../19.....		

* Varsa, vergi dairesinden alınmış olan numara yazılacaktır.

- Not : 1) İştirak halinde mülkiyette müşterek imzalı tek beyanname verildiğinde, mükelleflerin tamamını gösterir bir liste beyannameye eklenecek ve mükelleflerin tamamı beyannameyi imza edeceklerdir.
- 2) Müşterek mülkiyette her hissedarın kendi hissesini ayrı beyanname ile beyan etmesi gerekir.
- 3) Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan arsalardan vergiye tabi olanlar için beyanname verilmesi gerekir. Bunlar köy kıymet beyanı defterlerine yazdırılmak suretiyle beyan edilemez.

TABLO IV - ARSA BİLDİRİMİ

ARSAYA AİT BİLGİLER			1. ARSA	2. ARSA	3. ARSA
ADRES BİLGİLERİ	1	Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde ise belediyenin adı			
	2	Bulunduğu köy veya mahallenin adı			
	3	Cadde veya sokağı (Değer bakımından farklı bölgede ise farklı bölgenin adı)			
TAPU BİLGİLERİ	4	Tapuda Kayıtlı Olduğu			
		Pafta No.			
		Ada/Parsel No.			
VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	5	Arsanın (Parsel) yüzölçümü (m ²)			
	6	Hisseli ise hisse nisbeti			
	7	Hisseye isabet eden arsanın yüzölçümü (m ²)			
	8	Arsanın iktisap tarihi			
	9	Kısıtlılık hali varsa başlangıç yılı*			
	10	Beyan tarihindeki rayiç bedeli (Hisseye isabet eden)**			
	11	Vergiden muaf miktar (Hisseye isabet eden)			
	12	Vergiye tabi rayiç bedel (Hisseye isabet eden)			
					TOPLAM

ASGARI BEYANIN HESABI

ASGARI BEYANIN HESABI	13	İlan edilen arsa asgari (m ²) birim değeri			
	14	Arsanın yüzölçümü (m ²) (Hisseli ise hisseye isabet eden m ²)			
	15	Asgari ölçülere göre hesaplanan değer (13×14)			

* Varsa, belediyece uygulanan kısıtlılık halinin başlangıç tarihi.

** Beyan edilecek bedelin, 15 no.lu sıradaki değerden aşağı olması mümkün değildir.

Not : Bir mükellefe ait arsa birimlerinin bildirimine bir beyannamenin yetmemesi halinde, yeteri kadar beyanname doldurularak birbirine iliştilir.