

T.C.

ECEABAT BELEDİYE MECLİSİ

2021 YILI ARALIK OLAĞANÜSTÜ TOPLANTISI

KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
20/12/2021	2021/83	<p>Gündem:1- Gelibolu-Eceabat Devlet yoluna katılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğü'nce 2942 sayılı Kanununun 30' uncu maddesi uyarınca kamulaştırılması talep ve teklif olunan mülkiyeti belediyemize ait;</p> <ol style="list-style-type: none">1. Eceabat ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 87 ada 11 parsel numaralı, 21.855,00.m2 yüzölçümlü taşınmazın kısmi kamulaştırılması talep edilen 995,10.m2.lik kısım için müstemilat bedeli dahil teklif olunan toplam 1.037.290,86.-TL tutarındaki kamulaştırma bedeliyle;2. Eceabat ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 232 ada 2 parsel numaralı, 21,15.m2 yüzölçümlü taşınmazın kısmi kamulaştırılması talep edilen 7,79.m2.lik kısım için teklif olunan toplam 7.790,00.-TL tutarındaki kamulaştırma bedeliyle;3. Eceabat ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 172 ada 4 parsel numaralı, 1.100,00.m2 yüzölçümlü taşınmazın tamamıyla kamulaştırılması için müstemilat bedeli dahil teklif olunan toplam 1.277.313,84.-TL tutarındaki kamulaştırma bedeliyle;4. Eceabat ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 323 ada 10 parsel numaralı, 1.325,10.m2 yüzölçümlü taşınmazın kısmi kamulaştırılması talep edilen 307.01.m2.lik kısım için teklif olunan toplam 552.618,00.-TL tutarındaki kamulaştırma bedeliyle; <p>Karayolları Genel Müdürlüğü lehine kamulaştırılması teklifinin ve taşınmazların devrinin, içinde bulunulan gayrimenkul piyasa koşullarında artış yönünde süreklilik gösteren değişkenlikler sebebiyle idaremizin ekonomik anlamda zarara uğratılmaması adına, kamulaştırma bedellerinin 28.02.2022 tarihine kadar belediyemize ödenmesi halinde teklifin geçerli kılınmasına ve taşınmazların devrine muvafakat edilmesine, aksi durumda konunun yeniden Belediye Meclisimizce tetkik ve değerlendirilmesine, belediyemiz adına yürütülecek kamulaştırma ve devir iş ve işlemlerinde Belediye Başkanının yetkili kılınmasına, işaretle yapılan açık oylama neticesinde 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30'uncu maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e maddeleri uyarınca oybirliği ile karar verildi.</p>

Eceabat Belediye Meclisinin 2021 yılı Aralık Ayı Olağanüstü Toplantısının tek birleşimine ait toplantı karar özetleri 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince 22/12/2021 tarihi itibariyle ilan olunur. 22.12.2021


Ferhat KURULAR
Yazı İşleri Müdürü


Saim ZİLELİ
Belediye Başkanı